Администрация муниципального образования городского округа «Ухта»

Постановление №2656 от 10 декабря 2018 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 09.11.2018 (протокол №1), Отчета об оценке №678/128/11/18 рыночной стоимости нежилого помещения №1.003, общая площадь 84,6 кв.м, этаж №1, номера на поэтажном плане: 39, 40, 41, 42, 43, по адресу: Республика Коми, город Ухта, улица Советская, дом 3, кадастровый номер 11:20:0602006:1833, составленного ООО «ОК «Корэл» (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 26.11.2018), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение №1.003, общая площадь 84,6 кв.м., этаж №1, номера на поэтажном плане 39, 40, 41, 42, 43, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул. Советская, д.3, кадастровый номер 11:20:0602006:1833 (далее–помещение), путем возмездного отчуждения в собственность индивидуальному предпринимателю Куренкову Николаю Васильевичу (ИНН 110200322702), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 2 565 497 рублей (без учета НДС);

- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 5 (пять) лет;

- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

Руководитель администрации

МОГО «Ухта» М.Н. Османов